

**ЗАЯВА
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ
СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ
ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ
МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ «ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ СЕЛА НОВІ ПЕТРІВЦІ»**

1. Відомості про замовника

Замовником проекту - **Новопетрівська сільська рада.**

Поштова адреса: **07354, Київська область, Вишгородський район, село Нові Петрівці, вул. Свято-Покровська, 171.**

Електронна адреса: **npetrivtsi@gmail.com.**

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Зміст Документу Державного Планування.

Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, що розробляється відповідно до статті 17 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”.

Генеральний план населеного пункту розробляється та затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Склад та зміст даного документу державного планування визначається ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”. Рішення генерального плану відповідають вимогам чинного законодавства, державним будівельним нормам, санітарним правилам, державним стандартам України у сфері містобудування.

Цілі Документа Державного Планування

- провести аналіз сучасного стану території населеного пункту, використати матеріали генерального плану в тій частині, що не суперечить вимогам чинного законодавства, нормативної бази містобудування та містобудівної ситуації, що склалася; врахувати зміни, які відбулися в містобудівній ситуації території населеного пункту;
- виявити переваги та обмеження розвитку населеного пункту, наявні проблеми інженерно-транспортної інфраструктури на території села та їх подальший розвиток;
- визначити ресурсний потенціал територіального розвитку населеного пункту зокрема, територій виробничого, оздоровчо-рекреаційного,

- історико-культурного, природоохоронного призначення, житлової, громадської забудови, земель лісового та водного фондів;
- виконати прогноз соціально-економічного та інвестиційного розвитку населеного пункту з урахуванням його потенціалу та потреб містобудівного розвитку;
 - розробити модель можливого напрямку функціонально-територіального розвитку населеного пункту, якою передбачити резервування територій для містобудівних потреб;
 - визначити території для громадського забезпечення села з урахуванням пріоритетних напрямків його розвитку, розвитку Петрівської громади та села Нові Петрівці в якості її центру. Розглянути село як невідемну частину та центр Петрівської громади та доповнити містобудівними пропозиціями щодо територій для внесення змін;
 - розглянути можливість розширення територій промислової та житлової забудови за рахунок вільних від забудови територій.

Зв'язок ДДП з іншими ДДП

- 1) Генеральна схема планування території України, затверджена Законом України від 07.02.2002 р. №3059-111;
- 2) Проект схеми планування території Київської області;
- 3) Детальні плани території с. Нові Петрівці, затверджені наступними рішеннями Новопетрівської сільської ради:
 - №1041.1 від 28.08.2015;
 - №954 від 14.04.2015;
 - №562 від 18.11.2016;
 - №1043 від 28.09.2015;
 - №1059 від 16.03.2018;
 - №846 від 31.07.2017;
 - №971 від 21.12.2017;
 - №1580 від 26.09.2019;
 - №1397 від 28.03.2019;
 - №1341 від 04.01.2019;
 - №1863 від 16.04.2020;
 - №1190 від 28.08.2018;
 - №1863 від 16.04.2020;
- 4) План зонування території затверджений рішенням Новопетрівської сільської ради №872 від 22.09.2019;
- 5) Програма соціально-економічного та культурного розвитку села Нові Петрівці на 2020 рік;
- 6) Програма «Соціальне забезпечення та соціальний захист населення села Нові Петрівці «Турбота» на 2020 рік»;
- 7) Програма «Реформування та розвиток комунального господарства села Нові Петрівці на 2020 рік»;

- 8) Програма «Розвиток дорожньої інфраструктури села Нові Петрівці на 2020 рік»;
- 9) Програма «Благоустрій села Нові Петрівці на 2020 рік»;
- 10) Програма «Оздоровлення та відпочинок дітей села Нові Петрівці на 2020 рік»;
- 11) Програма «Підтримка футбольного клубу «МЕЖИГІР'Я» на 2020 рік»;
- 12) Програма «Підтримка та розвиток Новопетрівського сільського будинку культури на 2020 рік»;
- 13) Програма «Організація та проведення у селі Нові Петрівці загальнодержавних та загальносільських свят і заходів на 2020 рік»;
- 14) Програма «Новопетрівська сільська програма підтримки сім'ї на 2020 рік»;
- 15) Програма «Підготовка до продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності або прав на них на 2020 рік»;
- 16) Програма «Охорона та раціональне використання земель села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області на 2020 рік»;
- 17) Програма «Охорона навколишнього природного середовища Новопетрівської сільської ради на 2020 рік»;
- 18) Програма «Підтримка об'єднань співвласників багатоквартирних житлових будинків на 2020 рік»;
- 19) Програма «Розвиток земельних відносин на території Новопетрівської сільської ради на 2020 рік»;
- 20) Програма «Безпечне село та охорона громадського порядку на 2020 рік»;
- 21) Програма «Захист тварин на 2020 рік»;
- 22) Програма «Підтримка та розвиток комунального підприємства Новопетрівської сільської ради «Новопетрівський медичний консультативно-діагностичний центр» на 2020 рік»;
- 23) Програма «Використання коштів по відшкодуванню втрат сільськогосподарського виробництва на 2020 рік»;
- 24) Програма «Підтримка громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону «ВАРТА КИЇВЩИНИ-1» на 2020 рік»;
- 25) Програма «Розвиток фізичної культури і спорту на 2020 рік».
- 26) Про схвалення проекту Програми поведінки з твердими побутовими відходами у Київській області на 2017-2020 роки.

3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану села Нові Петрівці» передбачає формування проектних рішень на всю територію села. Проектні рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на території села. Окремі види діяльності відносяться до таких, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Реалізація проектних рішень генерального плану території може мати ймовірні наслідки для довкілля, а саме таких складових, як атмосферне повітря, ґрунтове та водне середовища.

Даний Проект визначає існуюче та перспективне функціональне призначення території, обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення території, в разі встановленої потреби що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, та потреб територіального розвитку населеного пункту. Проектні рішення архітектурно-планувальної організації та потреби територіального розвитку села обумовлюються в тому числі завданням на розроблення генерального плану, державними інтересами.

Таким чином, Проект визначає територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, природоохоронних зон), а також в частині дотримання режимів господарської діяльності в їх межах, які визначені законодавством України та низкою нормативно-правових актів та у сфері забезпечення норм санітарної гігієни та охорони навколишнього природного середовища на території населених пунктів.

Головними екологічними проблемами, що мають відношення до Проекту є: утворення та поводження з твердими побутовими відходами; забруднення атмосферного повітря внаслідок руху автотранспорту та виробничих об'єктів.

Цілями охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень є: зменшення техногенного навантаження на геологічне та ґрунтове середовище; забезпечення сприятливих умов для життя та відпочинку населення; зменшення забруднення атмосферного повітря; створення передумов більш ефективного господарського використання земельних ресурсів населеного пункту.

До сфери охоплення СЕО даного проекту відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проектних рішень.

Стратегічна екологічна оцінка проекту здійснюється для території що проектується, яка визначається проектними межами с. Нові Петрівці.

Для досягнення цілей СЕО збираються та використовуються наступні вихідні дані:

1. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Київській області;
2. Статистичний щорічник Київської області;
3. Законодавчі акти, які мають відношення до проекту генерального плану:
 - Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. №3038-VI із змінами;
 - Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-III (із змінами);
 - Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
 - Закон України «Про відходи»;
 - Закон України «Про екологічну мережу України»;
 - Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»;
 - низка інших законодавчих та підзаконних актів в сфері охорони довкілля, розміщення та експлуатації об'єктів та мереж інженерної та транспортної інфраструктури.
4. Дані моніторингу стану довкілля, що здійснюється існуючими державними суб'єктами моніторингу довкілля на регіональному та місцевому рівні.
5. Інші доступні джерела інформації.

4. Ймовірні наслідки:

- 1) імовірні наслідки для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення:
 - стан атмосферного повітря, який залежить від обсягів забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами забруднення;
 - забруднення водотоків поверхневим стоком, який формується на території приватного сектору;;
 - забруднення зон ґрунтового покриву під впливом діяльності автотранспорту, де може фіксуватися перевищення ГДК (гранично допустима концентрація) по вмісту важких металів;
- 2) імовірні наслідки для території з природоохоронним статусом:
 - ландшафтний заказник місцевого значення «Грабовий ліс» розташований на території ДП «Київська лісова науково-дослідна станція», Старопетрівське лісництво кв.163, вид. 1-25, кв. 164 вид. 1-12,16 у Вишгородському районі Київської області;

- гідрологічна пам'ятка природи місцевого значення «Дзвінкова криниця», розташована на території ДП «Київська лісова науково-дослідна станція» - Старопетрівське лісництво, кв. 63, вид.12 в адміністративних межах Новопетрівської сільської ради Вишгородського району Київської області;

- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Володимира дуби», знаходиться в межах с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області в кв. 163, вид.12 Старопетрівського лісництва ДП «Київська лісова науково-дослідна станція».

3) імовірні транскордонні наслідки для компонентів навколишнього природного середовища:

- транскордонні наслідки відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

У контексті СЕО проекту генерального плану території з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків для охорони й оздоровлення навколишнього середовища передбачається розглянути наступні сценарії, а саме:

1. «Нульовий сценарій» - тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування;

2. «Максимально сприятливий сценарій» - опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів з використанням лише інноваційних («зелених») технологій.

3. Територіальна альтернатива - варіанти розміщення нових об'єктів.

Враховуючи, що СЕО сприяє розгляду альтернатив і стимулює пошук взаємовигідних рішень, які відкривають можливості для нових видів діяльності без ризику додаткових витрат на усунення шкоди при реалізації генерального плану, в ході здійснення стратегічної екологічної оцінки буде визначено альтернативний «зелений» сценарій, що базується на засадах ідеології зеленого зростання, впровадження якої на практиці дозволить запобігти багатовитратним помилкам при прийнятті рішень та відхиленні на ранніх стадіях варіантів, що суперечать принципу сталості. При цьому буде врахована думка громадськості та заінтересованих сторін, оскільки СЕО направлена на те, щоб як мінімум, виключити незворотні та істотні наслідки як для стану довкілля, так і здоров'я населення та завчасно сигналізувати про екологічно небезпечні варіанти його розвитку.

У будь-якому випадку кінцевим продуктом аналізу альтернатив стане формування найбезпечнішого сценарію розвитку та формату генерального плану, направленою на пом'якшення та запобігання несприятливого впливу на довкілля, у тому числі на здоров'я населення.

Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Предметом стратегічної екологічної оцінки є проектні рішення ДДП, їх потенційний вплив на стан довкілля та здоров'я населення.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації, ключове значення у виконанні стратегічної екологічної оцінки такого документу мають методи стратегічного аналізу. Насамперед, буде застосований аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень визначеного проекту.

Застосування цільового аналізу при проведенні стратегічної екологічної оцінки дозволить встановити відповідність рішень Проекту загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування.

Оцінка кумулятивних ефектів дозволить оцінити як сукупний вплив кількох об'єктів, так і накладений вплив минулих, поточних, а також проектних чинників.

Комплекс методів проведення стратегічної екологічної оцінки проекту може бути розширений та поглиблений в залежності від методологічного досвіду розробників стратегічної екологічної оцінки.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством.

Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього природного середовища при розміщені, проектуванні, будівництві, введені в експлуатацію, експлуатації споруд та інших об'єктів.

Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог:

- 1) використання новітніх технологій, що не шкодять навколишньому середовищу;
- 2) вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, утилізацією, переробкою та захороненням твердих побутових відходів;

- 3) проведення програм щодо збереження природних ресурсів, а саме атмосферного повітря, водного басейну та ґрунту;
- 4) впровадження системи інформування про ризики для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря, впровадження її у загальний доступ.
- 5) збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Пропонується структурувати звіт про стратегічну екологічну оцінку таким чином:

- 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
- 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання:

Новопетрівська сільська рада

Поштова адреса: 07354, с. Нові Петрівці, вул. Свято-Покровська, 171.

Електронна адреса: npetrivtsi@gmail.com.

Органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я надають свої пропозиції та зауваження щодо проектів документів державного планування місцевого рівня до заяви про визначення обсягів стратегічної екологічної оцінки у письмовій формі у строк, що не перевищує 15 днів з дня отримання такої заяви (відповідно до пункту 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Строк подання зауважень та пропозицій до з 5.09.20 по 20.09.20 включно.

Новопетрівській сільській голові



Радіон СТАРЕНЬКИЙ